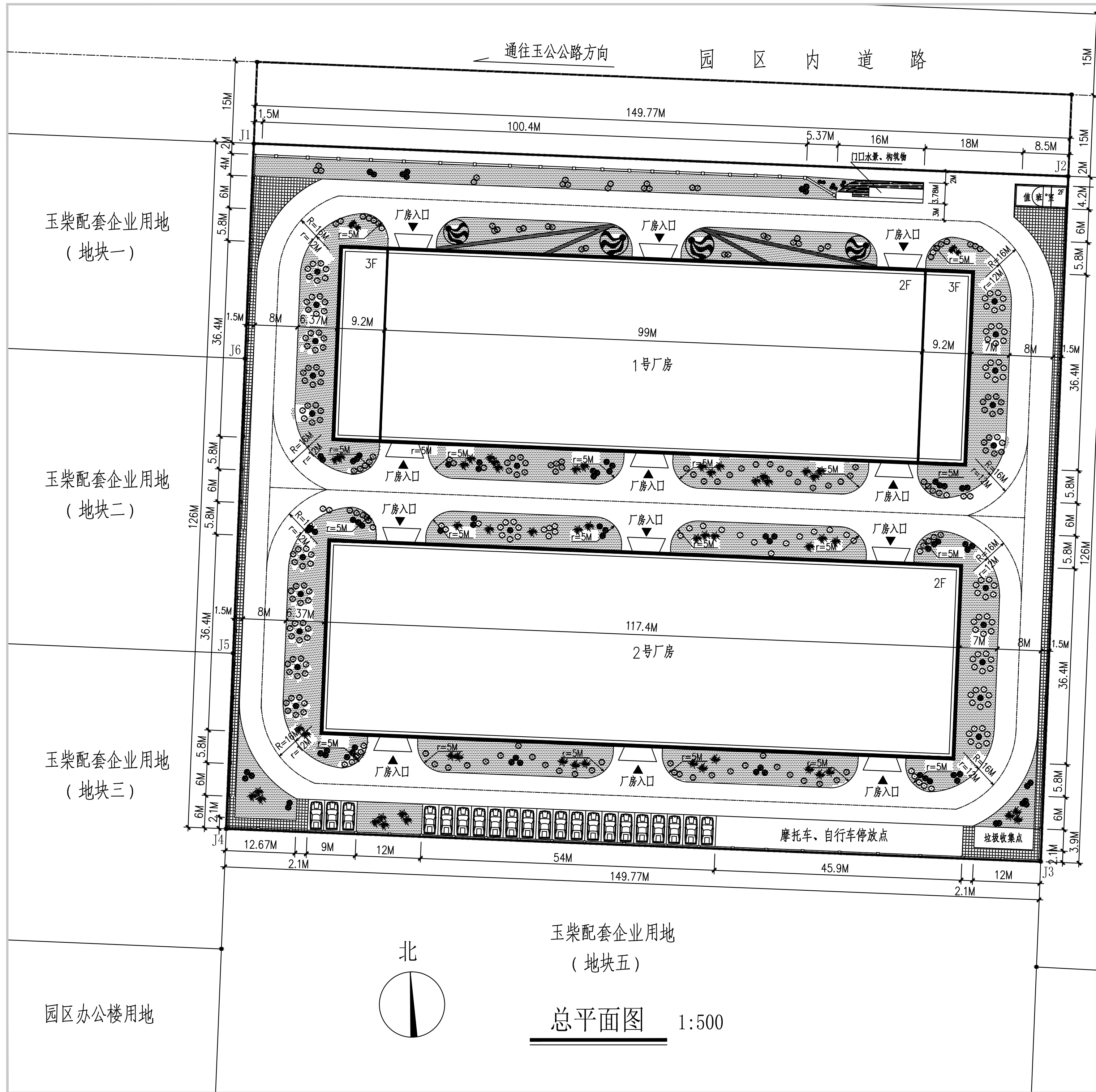




说明:

- 1、该建设用地位于玉林玉柴工业园内，玉公路东侧，二环南路北侧。
- 2、本图采用玉林独立坐标，依据《中华人民共和国城市规划法》、《建筑设计防火规范》、《玉柴工业园6个地块用地规划条件—玉规总要字[2007]A093号》，以及业主提供的有关用地文件及开发设想、意见等。
- 3、规划满足交通、停车等需求，布局符合卫生及消防间距的要求。
- 4、本图中所注尺寸均以米为单位。
- 5、该厂房一层为车间，二层为生产办公用房和仓库。
- 6、该建设用地的围护围墙为通透式围墙。
- 7、未详之处应按国家现行有关技术规范要求执行。

总平面综合技术经济指标:

- 1、用地蓝线面积: 21117.892 M^2 (31.68 亩)
- 2、用地红线面积: 18871.246 M^2 (28.31 亩)
- 3、建筑占地面积: 8569.72 M^2
- 4、总建筑面积: 17786.2 M^2
- 5、建筑密度: 45 %
- 6、容积率: 0.94
- 7、绿化率: 19.2%
- 8、小汽车停泊位: 20位

图例:

玉柴配套企业用地
(地块六)

- | | |
|--|---------|
| | 规划建筑及层数 |
| | 用地蓝线 |
| | 用地红线 |
| | 道路中心线 |
| | 绿化 |
| | 水景 |
| | 围墙 |
| | 硬地铺砖 |